



Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56 DEL 18/08/2020

**OGGETTO: Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale.
Approvazione Progetto Definitivo/Esecutivo.**

L'anno DUEMILAVENTI, addì DICIOOTTO del mese di AGOSTO alle ore sedici e minuti zero, nella Sede Comunale;

Previa convocazione avvenuta nei modi e termini previsti dall'art. 8, comma 2 dello Statuto Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

RISULTANO:

ZANZOLA STEFANO - Sindaco	Sì	
FIZZOTTI LUCA - Vice Sindaco	Sì	
ABBRESCIA GIUSEPPE - Assessore	Sì	
	Presenti	Assenti
	3	0

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Comunale DOTT. PIERO GAETANO VANTAGGIATO.

Il SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente deliberazione segnata all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DI GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale.
Approvazione Progetto Definitivo/Esecutivo.

IL PROPONENTE

IL SINDACO

F.to: **DOTT. ZANZOLA**

STEFANO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**Visto con parere
favorevole**

Lì, 18/08/2020

**Il responsabile del servizio interessato
F.to: Sindaco DOTT. STEFANO ZANZOLA**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**Visto con parere
favorevole**

Lì, 18/08/2020

**Il responsabile del servizio contabile
F.to: Dott. Stefano Zanzola**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Decreto 14 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, è stato assegnato al Comune di San Nazzaro Sesia un contributo di € 50.000,00 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2020 (ivi compresi interventi in materia di mobilità);
- l'Amministrazione Comunale intende utilizzare il suddetto contributo per la messa in sicurezza del Patrimonio comunale di alcuni stabili di proprietà comunale oggetto di restauro e risanamento conservativo, versando in stato di degrado:
- OSTELLO: ripristino dei prospetti esterni dell'ostello con i suoi serramenti, con il consolidamento delle porzioni di modanatura distaccate e compromesse;
- CIRCOLO/BIBLIOTECA: restauro e risanamento con rifacimento dei serramenti al piano terra del Circolo e alcuni al primo piano ove è collocata la biblioteca;
- CIMITERO: risanamento pareti e volte del cimitero comunale con consolidamento degli ornati architettonici che sono distaccati e pericolosi.

- con determinazione n. 18 del 31.07. 2020, esecutiva ai sensi di legge, è stata affidata la redazione del PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO e DL, CONTABILITA' e CRE - ARCH. SILVIA ANGIOLINI con studio professionale in Arona (NO), in C.so della Repubblica n. 102 - codice fiscale NGLSLV68E53A429T; Partita IVA 01484760036; iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Novara al N° 212 , mentre la la redazione del PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO in fase progettuale ed esecutiva –
DOTT. FABIO MARZOLLA esperto Coordinatore e Formatore per la Sicurezza con studio in Romentino, Via Chiara Beldi n. 36/A – codice fiscale MRZFBA77A13F952C.; p. iva 01912350038,

Considerato che lo Studio Tecnico Angiolini ha fatto pervenire, in data 17 agosto 2020, gli elaborati tecnici riguardanti il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di messa in sicurezza del Patrimonio comunale di alcuni stabili di proprietà comunale descritti in premessa;

Importo totale complessivo dell'opera di € 50.000,00, così distinti:

A1 Lavori lavori soggetto a ribasso	€ 36.331,00
A2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.420,00
Importo totale lavori	€ 39.751,00
B1 IVA 10% su totale lavori	€ 3.975,10
B2 Spese tecniche per progettazione, direzione lavori	€ 3.500,00
B3 CONTRIBUTI CNPAIA E IVA PER SPESE TECNICHE	€ 940,80
B4 PIANO DI SICUREZZA	€ 832,00
B5 Compenso al RUP	€ 770,00
B6 Imprevisti ed arrotondamenti	€ 231,10
Importo Somme a disposizione	€ 10.249,00
TOTALE	€ 50.000,00

Vista la validazione del progetto sottoscritta dal Responsabile del procedimento, Arch. Adriano Fontaneto, in data 18/08/2020, ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. n. 50 del 2016.

Riscontrato che al progetto è stato assegnato il seguente codice CUP CUP: G24E20000560001 "ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE"

Considerato che il progetto definitivo ed esecutivo è conforme alle normative tecniche, ambientali, edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti, più precisamente allo strumento urbanistico approvato ed al regolamento edilizio vigente;

Dato atto che la spesa relativa ai lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 50.000,00 trova copertura nel bilancio 2020/2022 alla Voce 6130 – Cap. 754 – Art. 99 – Mis.01 – prog. 5 – Tit. 2° - MA 202, ad oggetto: lavori di manutenzione patrimonio comunale;

Dato atto pertanto che si può procedere all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo, poiché l'intervento risulta conforme agli indirizzi dell'Amministrazione Comunale;

Visto il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

Visto il DPR n. 207 del 5 ottobre 2010, per le parti ancora in vigore.

Dato atto che il Responsabile del Servizio Tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'articolo 49 – comma 1 – del D.Lgs. n. 267 del 2000.

Dato atto che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico contabile dell'atto ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 2000.

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge.

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo esecutivo dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza del Patrimonio comunale di alcuni stabili di proprietà comunale oggetto di restauro e risanamento conservativo, redatto dall' Arch. Silvia Angiolini con sede in Arona, per un ammontante complessivo di € 50.000,00 di cui € 36.331,00 a base di gara oltre ad € 3.420,00 per oneri di sicurezza ed € 10.249,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

2. di dare atto che il progetto di definitivo-esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

a.

-Relazione generale;

-Computo metrico estimativo con quadro economico;

-Elenco Prezzi

-Tavole grafiche:

Tav. 1 – Edificio adibito ad ostello: piante, prospetti e sezione

Tav. 2 – Edificio ex circolo e biblioteca: piante, prospetti e sezione

Tav.3 – Cimitero: pianta, prospetti e sezione

-Cronoprogramma;

-Foglio Patti e Condizioni

-Piano di Manutenzione dell'opera

-Piano di Sicurezza e coordinamento

3. di dare atto che la spesa trova la necessaria copertura finanziaria alla Voce 6130 – Cap. 754 – Art. 99 – Mis.01 – prog. 5 – Tit. 2° - MA 202, ad oggetto: lavori di manutenzione patrimonio comunale;

4. Di procedere in relazione all'urgenza all'affidamento dei lavori e la consegna delle opere entro il termine assegnato del 15 settembre 2020 , mediante trattativa privata attraverso invito esteso ad almeno tre ditte specializzate nel settore e ubicate sul territorio locale .

SUCCESSIVAMENTE

Ravvisata l'urgenza

CON SEPARATA votazione unanime e palese, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile.

San Nazzaro Sesia, lì 18/08/2020
Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to : ZANZOLA STEFANO

Il Vice Segretario Comunale
F.to: DOTT. PIERO GAETANO
VANTAGGIATO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N.

Il sottoscritto responsabile delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco prot. n. _____, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, lì 28-ago-2020

IL MESSO COMUNALE
F.to: Sara PERRI

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 28-ago-2020 al 12-set-2020 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 4, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, lì 28-ago-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: DOTT. PIERO GAETANO VANTAGGIATO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

LI', _____
IL SEGRETARIO COMUNALE