



Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA **GIUNTA COMUNALE**

N. 48 DEL 10/08/2026

OGGETTO: Approvazione diritti segreteria urbanistici - edilizia - anno 2026

L'anno duemilaventisei, addì dieci del mese di agosto alle ore dodici e minuti zero, nella Sede Comunale;

Previa convocazione avvenuta nei modi e termini previsti dall'art. 8, comma 2 dello Statuto Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

RISULTANO:

DARIO DELBO' - Sindaco	Sì	
CINZIA SIVIERO - Vice Sindaco	Sì (da remoto)	
VERCELLOTTI ANDREA - Assessore	Sì (da remoto)	
	Presenti	Assenti
	3	0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale DOTT.SSA ANTONELLA MOLLIA in modalità videoconferenza.

Il SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente deliberazione segnata all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DI GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione diritti segreteria urbanistici - edilizia - anno 2026

IL PROPONENTE
IL SINDACO
DARIO DELBO'

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**Visto con parere
favorevole**

Lì, 10/08/2026

SEGRETARIO
DOTT.SSA ANTONELLA MOLLIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

**Visto con parere
favorevole**

Lì, 10/08/2026

Il responsabile del servizio contabile
DARIO DELBO'

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Deliberazione G.C. n. 13 in data 08/02/2022 di pari oggetto e ritenuto di apportarvi aggiornamento;

Dato atto che trovano applicazione finora i diritti di segreteria urbanistici approvati con D.G.C. n. 13 del 08.02.2022;

Richiamata la normativa in materia con la quale sono stati stabiliti gli importi per la esazione dei diritti di segreteria a vantaggio esclusivo dei comuni in attuazione dell'art. 10 del D.L. 18.01.1993 n. 8 convertito in legge 19.03.1993 n. 68 e combinato artt. 1 e 50 legge 30.12.2004, n. 311 (legge finanziaria 2005);

Tenuto conto che il mancato aggiornamento dei diritti di segreteria per gli atti di competenza del settore edilizia privata comporta un mancato incasso da parte dell'Amministrazione comunale;

Ritenuto di aggiornare a valere sul 2026 i diritti di segreteria urbanistici approvati con D.G.C. n. 13 del 08.02.2022 di seguito riportati:

TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA URBANISTICI - EDILIZIA		
Tipologia pratiche		Diritti di segreteria
Certificato Destinazione Urbanistica (C.D.U.)	- fino a n. 5 mappali:	€ 30,00
	Per ogni mappale successivo	€ 10,00
	Incremento per rilascio certificato "urgente" entro 8 gg lavorativi:	€ 80,00
Certificato di idoneità alloggiativa ai sensi dell'art. 2 del D.M. 5/7/1975 - L.R. n. 51 del 29.7.1996 art. 3, comma d)	- con sopralluogo da parte dell'Ufficio Tecnico:	€ 50,00
	- solo rinnovo di certificato già rilasciato:	€ 25,00
Permessi che non comportano opere edili		
Insegne		€ 30,00
Targhe		€ 12,00
Cartelli e cartelloni		€ 20,00
Frecce segnaletiche		€ 20,00
Tende		€ 20,00
Permesso di costruire – S.C.I.A. alternativa al P.D.C.		
Che non prevedono aumento di volume e fino a 250 mc/mq		€ 100,00
Da 251 a 500 mc/mq		€ 150,00
Da 501 a 750 mc/mq		€ 220,00
Da 751 a 1000 mc/mq		€ 280,00
Oltre i 1000 mc/mq		€ 350,00
SCIA		€ 100,00
CILA		€ 70,00
CIL		€ 35,00

SCIA agibilità	€ 70,00
Piani di recupero di iniziativa privata estesi a più immobili o ad interi isolati	€ 350,00
Istanza di Autorizzazione paesaggistica – compatibilità ambientale	€ 200,00
Parere vincolante commissione locale per il paesaggio	€ 200,00
Istanze di autorizzazione impianti di telecomunicazioni	€ 500,00
Istanze di vulture permesso di costruire	€ 80,00
Istanze proroga termini permesso di costruire	€ 80,00
Istanze autorizzazione movimenti terre e rocce da scavo	€ 80,00
Istanza relativa a piani esecutivi convenzionati di libera iniziativa o obbligatori, progetti unitari	
Fino a 2 lotti	€ 200,00
Oltre i 2 lotti	€ 350,00
Certificati di destinazione urbanistica ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia	€ 100,00
Autorizzazione scarichi insediamenti produttivi	€ 200,00
Autorizzazione scarichi civili non recapitanti in pubblica fognatura	€ 200,00
Autorizzazione / nulla osta generica	€ 200,00
Interventi di eliminazione barriere architettoniche	GRATUITO
Istanza certificato di idoneità alloggiativa	
Con sopralluogo	€ 50,00
Solo rinnovo di certificato già rilasciato	€ 25,00
Accesso agli atti	
Per ricerca atti (diritto fisso da corrispondere sempre)	€ 35,00
Diritti di segreteria per ogni pratica cartacea/digitalizzazione	€ 10,00
Fotocopia formato A4 bianco/nero	€ 0,50 per foglio
Fotocopia formato colore	€ 0,90 per foglio
Fotocopia formato A3 bianco/ nero	€ 1,00 per foglio
Fotocopia formato A3 colore	€ 1,80 foglio

Ritenuto di approvare detti importi dei diritti di segreteria in materia urbanistico-edilizia;

Preso atto del parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio, espresso ai sensi dell'art. 49 1° comma del T.U.E.L. – D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.
Con voti favorevoli e unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge.

DELIBERA

- 1) Di confermare per i motivi espressi in narrativa, ai fini e per gli effetti di cui all'art. 1 comma 169 della legge 296/2006 e s.m.i., per l'anno 2026 il tariffario dei diritti di segreteria/istruttoria da applicare agli atti e provvedimenti ambientali, urbanistici, edilizi dell'Ufficio tecnico comunale, nella misura quale risulta indicata in narrativa;
- 2) Di stabilire che i diritti di segreteria devono essere versati al momento della richiesta nell'ambito del procedimento telematico o cartaceo secondo le seguenti modalità:
 - bollettino postale al momento della richiesta nell'ambito del procedimento telematico o cartaceo con versamento mediante bollettino postale IBAN IT25N0760110100000017171281 o Tesoreria Comunale Intesa Sanpaolo Filiale di Corso Cavour N° 18 - 28100 Novara,

- bonifico bancario sul Conto Corrente Bancario numero: 100000046499 Intesa Sanpaolo - CIN 0 - ABI 03069 - CAB 10100 IBAN: IT2100306910100100000046499. Che le modalità e gli importi relativi ai diritti di segreteria di cui al presente atto, siano applicate alle pratiche presentate a far data dalla data di pubblicazione della presente deliberazione;

- 3) **Di approvare** la tabella allegata al presente atto;
- 4) **Di dare atto** che i proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono a vantaggio esclusivamente del Comune;
- 5) **Di assoggettare** ad aggiornamento biennale gli importi sopra indicati, mediante atto di determinazione del responsabile del servizio tecnico, in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, con prima decorrenza riferita al 1° gennaio 2023 nel rispetto dei limiti di legge vigenti;

Successivamente, ravvisata l'urgenza di provvedere,
con separata votazione resa all'unanimità

DELIBERA

DI DICHIARARE l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/20000.

Il Presidente
DARIO DELBO'

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA ANTONELLA MOLLIA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N. 248

Il sottoscritto addetto alle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti
gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per
15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al
pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) e comunicata ai
Capigruppo Consiliari nelle modalità previste. (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, lì 11/09/2026

**L'Incaricato della
Pubblicazione**

Sara PERRI

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo
Comune per quindici giorni consecutivi dal 11/09/2026

ed è divenuta esecutiva oggi, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (*art.
134, c. 4, del T.U. n. 267/2000*).

Dalla residenza comunale, lì 11/09/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ANTONELLA MOLLIA
