



Comune di San Nazzaro Sesia
Provincia di Novara

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 5 DEL 12.02.2014

OGGETTO: **RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILE COMUNALE A VALERE SUI FONDI REGIONALI DI CUI ALLA LEGGE REGIONALE N. 4/2000- DIRETTIVE PER LA PROGETTAZIONE.**

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, addì DODICI del mese di FEBBRAIO alle ore 09:50, nella Sede Comunale;

Previa convocazione avvenuta nei modi e termini previsti dall'art. 8, comma 2 dello Statuto Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

RISULTANO:

ZANZOLA STEFANO - SINDACO			P
FIZZOTTI LUCA - VICESINDACO			P
COLLESEI RITA ANNA - ASSESSORE			P
NODARO CLAUDIA - ASSESSORE			A
PRESENTI	3	ASSENTI	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale RUSSO Dott. Alfonso.

Il SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente deliberazione segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'amministrazione comunale, nella programmazione dei lavori pubblici, intende inserire, nell'anno 2014, la realizzazione di interventi di riqualificazione della porzione di immobile comunale identificata nell'allegata planimetria, nell'ambito di un più ampio piano di riqualificazione dell'area della Piazza Vittorio Veneto e degli edifici comunali su questa insistenti;
- l'ufficio tecnico comunale ha, infatti, già avviato la procedura per acquisire, mediante concorso, proposte progettuali di riqualificazione della Piazza Vittorio Veneto.

DATO ATTO che tali interventi sono funzionalmente collegati e finalizzati al recupero dei caratteri storico-urbani, in particolare della parte a maggiore vocazione e attrazione turistica di San Nazzaro Sesia ovvero il sito dell'abbazia dei Santi Nazario e Celso risalente al secolo X.

VISTA Legge Regionale 24 gennaio 2000, n. 4 "Interventi regionali per lo sviluppo, la rivitalizzazione e il miglioramento qualitativo di territori turistici" che ha la finalità di promuovere lo sviluppo dei territori a vocazione turistica, la rivitalizzazione dei territori turistici in declino e il miglioramento qualitativo dei territori turistici forti;

ATTESO che gli ambiti di intervento della legge sono indirizzati a sostenere lo sviluppo, a rivitalizzare e a migliorare qualitativamente i territori a vocazione turistica mediante aiuti per la definizione degli studi di fattibilità, la predisposizione dei programmi integrati e dei progetti di intervento;

CONSIDERATO che *"la Giunta Regionale, approva, sentita la competente Commissione consiliare, il piano triennale degli interventi che definisce:*

a) le priorità di intervento rispetto alle finalità di cui all'articolo 1, comma 1 e alle relative tipologie di intervento di cui all'articolo 4, comma 2;

b) i contenuti ed i criteri di valutazione degli studi di fattibilità, dei programmi integrati e dei progetti di intervento;

c) i termini per la presentazione degli studi di fattibilità, dei programmi integrati e dei progetti di intervento;

d) le linee procedurali ed i supporti per una concertata predisposizione dei programmi al fine di agevolare una progettualità integrata di tipo pubblico-privata a favore del territorio turistico;

e) le modalità con cui viene garantito il vincolo di destinazione d'uso, per una durata minima di dieci anni, degli interventi finanziati ai sensi della presente legge e le procedure per l'eventuale revoca del finanziamento ed il relativo recupero delle somme erogate;

f) l'entità delle risorse finanziarie necessarie per il conseguimento, nel periodo interessato, degli obiettivi previsti dalla presente legge.

Il piano triennale degli interventi è attuato mediante piani annuali da approvarsi da parte della Giunta regionale entro il 31 ottobre di ciascun anno”.

RILEVATO che la Giunta Regionale, con D.G.R. n. 29 – 6741 del 25 novembre 2013, pubblicata sul BURP del 30.01.2014, ha approvato il Piano Triennale degli Interventi 2013-2015.

RILEVATO che la Giunta Regionale, con D.G.R. n. 30-6949, pubblicata sul BURP del 30.01.2014, ha approvato il Piano Annuale di attuazione per l'anno 2013.

DATO ATTO che i bandi indetti, a tal fine, dalla Regione per la richiesta di contributi da parte dei Comuni si presentano come un'interessante opportunità di cofinanziamento, in particolare nell'attuale contingenza di scarsità di risorse finanziarie pubbliche, per la realizzazione di interventi di riqualificazione dei centri storici, per tutelare, recuperare e valorizzare gli ambienti urbani, i monumenti, le testimonianze dell'arte, dell'architettura e della cultura, nonché per procedere alla sistemazione ambientale e al recupero di elementi tipici del patrimonio naturale.

DATO ATTO che, per la predisposizione degli atti necessari alla presentazione della domanda di contributo, nei termini e modi stabiliti, il Comune, considerata la ridotta organizzazione interna, deve affidare ad un professionista esterno abilitato, trattandosi di opere di rilevanza architettonica o ambientale, l'incarico di redigere la progettazione dell'intervento di riqualificazione de quo;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del d.Lgs. n. 267 del 2000;

Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs n.267/2000: parere favorevole.

San Nazzaro Sesia, li 12/02/2014

Il responsabile del servizio finanziario

Laura Sassetti

f. to in originale

Parere in ordine alla regolarità tecnica: si esprime parere favorevole.

San Nazzaro Sesia, li 12/02/2014

Il Responsabile del servizio tecnico

Arch. Valerio Allegra

f. to in originale

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto comunale;

Tutto ciò premesso e considerato

Con votazione favorevole all'unanimità dei presenti e votanti

DELIBERA

1. di dare direttiva all'ufficio tecnico comunale di acquisire, mediante affidamento di apposito incarico a professionista qualificato, un dossier di candidatura, nei modi e termini stabiliti dalle D.G.R. n. 29-6741 del 25 novembre 2013 e n. 30-6949 del 23 dicembre 2013, per l'ammissione ai finanziamenti previsti dal Piano Annuale di attuazione della Legge Regionale n. 4/2000, con riferimento alla riqualificazione della porzione di immobile identificata nell'allegata planimetria;
2. di demandare al responsabile del servizio tecnico comunale le attività consequenziali;
3. di disporre la pubblicazione del Regolamento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, sottosezione di I livello Atti generali – di II livello "Regolamenti" e sottosezione di I livello "Provvedimenti" di II livello "Provvedimenti organi di indirizzo politico".

Inoltre, attesa l'urgenza, con separata votazione,

DICHIARARE

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 comma 4 del decreto legislativo n. 267/2000.

San Nazzaro Sesia, li 12.02.2014

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente
ZANZOLA Dott. Stefano
f. to in originale

Il Segretario Comunale
RUSSO Dott. Alfonso
f. to in originale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 15.02.2014 al 02.03.2014

San Nazzaro Sesia, li 15.02.2014

Il Messo Comunale
Perri Sara
f. to in originale

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267.
San Nazzaro Sesia, li 12.02.2014

Il Segretario Comunale

RUSSO dott. Alfonso

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA AD USO
AMMINISTRATIVO

SAN NAZZARO SESIA, li ____.02.2014

Il Segretario Comunale
RUSSO dott. Alfonso
f. to in originale