



Comune di San Nazzaro Sesia
Provincia di Novara

ORIGINALE/COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27 DEL 28.06.2013

OGGETTO: **PROVENTI DELLE CONCESSIONI EDILIZIE - D.P.R. N. 380/2001 E SS.MM.II.-
DESTINAZIONE.**

L'anno DUEMILATREDICI, addì VENTOTTO del mese di GIUGNO alle ore 10.30, nella Sede Comunale;

Previa convocazione avvenuta nei modi e termini previsti dall'art. 8, comma 2 dello Statuto Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

RISULTANO:

ZANZOLA STEFANO - SINDACO			P
FIZZOTTI LUCA - VICESINDACO			A
COLLESEI RITA ANNA - ASSESSORE			P
NODARO CLAUDIA - ASSESSORE			P
PRESENTI	4	ASSENTI	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale VINCIGUERRA Dott. Giuseppe.

Il SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente deliberazione segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 *s.m.i.* stabilisce per il rilascio del permesso di costruire e/o DIA onerose, la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 15 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10, come modificato dall'art.42 D.P.R. n. 380/2001, citato, prevede che il mancato versamento del contributo in argomento comporta l'applicazione di sanzioni amministrative da applicare nelle ipotesi di violazione della disciplina urbanistica;
- l'art. 12 della citata Legge 28 gennaio 1977 n. 10, ora abrogato, prevedeva che i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica fossero destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali di attuazione ed alle spese di manutenzione ordinaria del patrimonio;
- a seguito dell'abrogazione dell'art. 10 citato, il vincolo di destinazione in esso stabilito risulta non più giuridicamente sanzionato;
- l'art. 1, comma 43, della Legge 30 dicembre 2004, n. 311 ha stabilito che tali proventi possono essere destinati al finanziamento di spese correnti entro il limite del 75 per cento per l'anno 2005 e del 50 per cento per il 2006;
- l'articolo 1 comma 713 della Legge 27.12.2006 n. 296 (Finanziaria 2007), il quale prevede che per l'anno 2007, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50% per il finanziamento delle spese correnti e per una quota non superiore al 25% esclusivamente per manutenzione ordinaria del patrimonio comunale;
- l'articolo 2 comma 8 della Legge 244 del 24.12.2007 (Finanziaria 2008), stabilisce che per gli anni 2008, 2009 e 2010, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale e che tale limite è stato confermato dalla Legge Finanziaria per l'anno 2009;

RILEVATO che per effetto del Decreto legge n. 225/2010 - cd. "*Decreto milleproroghe*", l'articolo 2, co. 8 della Legge 244/2007 viene annoverato nell'elenco delle disposizioni che subiscono uno slittamento al 31.03.2011, per poi essere prorogate con un apposito DPCM fino al 31.12.2011;

DATO ATTO che anche per l'esercizio 2013 è stata confermata l'operatività della deroga concessa dall'art. 2, co. 8 della Legge 244/07 (legge finanziaria) per l'utilizzo per spese correnti (massimo 50%) e manutenzioni del patrimonio comunale (massimo 25%).

CONSIDERATA quindi necessità di stabilire una destinazione delle entrate *de quibus*, sulla base degli interventi programmati.

ACQUISITA, al riguardo, la relazione del Responsabile del Settore tecnico-urbanistico, dalla quale si rileva una previsione di entrata stimata in euro 6.000,00 e ritenuto che tale somma possa essere destinata per spese correnti (massimo 50%) e manutenzioni del patrimonio comunale (massimo 25%), come di seguito riportato:

- manutenzione ordinaria strade comunali (tit. I)	Euro	4.500,00
- manutenzione straordinaria del patrimonio comunale (tit. II)	Euro	1.500,00
Totale Euro		6.000,00

Visti i pareri di cui all'articolo 49, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e *ss.mm.ii.* di seguito riportati:

Parere in ordine alla regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e *ss.mm.ii.*:

Si esprime parere favorevole.

Il Responsabile del servizio
F.to Arch. Valerio Allegra

Parere in ordine alla regolarità contabile, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 e *ss.mm.ii.*:

Si esprime parere favorevole.

Il Responsabile del servizio finanziario
F.to Laura Sasseti

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e *ss.mm.ii.*;
- lo Statuto comunale;

Ad unanimità di voti resi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in parte premessa e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

1. Di destinare nel modo seguente i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistico-edilizia, ai sensi della normativa vigente in materia, i cui accertamenti, per l'anno 2013, sono stimati in complessivi Euro 6.000,00
 - manutenzione ordinaria strade comunali (tit. I) Euro 4.500,00
 - manutenzione straordinaria del patrimonio comunale (tit. II) Euro 1.500,00
 - Totale Euro 6.000,00
2. Di provvedere pertanto alla conseguente iscrizione delle previsioni di spesa nel bilancio annuale dell'esercizio 2013 disporre che il riparto di cui alla presente deliberazione trovi puntuale adempimento con il bilancio di previsione esercizio 2013;
3. Di dare ampio mandato al Responsabile del Servizio competente per l'adozione di tutti gli atti conseguenti;
4. Di trasmettere in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, in esecuzione dell'art.125 del D.lgs. n. 267/2000 e *ss.mm.ii.*
5. Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e separata votazione resa all'unanimità, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e *ss.mm.ii.*

San Nazzaro Sesia, li 28.06.2013

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente
ZANZOLA Dott. Stefano
F. TO IN ORIGINALE

Il Segretario Comunale
VINCIGUERRA Dott. Giuseppe
F. TO IN ORIGINALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 05.07.2013 al 19.07.2013

San Nazzaro Sesia, li 05.07.2013

Il Messo Comunale
Perri Sara
F. TO IN ORIGINALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO
SAN NAZZARO SESIA, li

Il Segretario Comunale