



Comune di San Nazzaro Sesia
Provincia di Novara

ORIGINALE/**COPIA**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 17 DEL 09.04.2014

OGGETTO:	PROGETTO PRELIMINARE/DEFINITIVO DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA E RIUSO DI UN FABBRICATO ESISTENTE, DI PROPRIETA' COMUNALE, DA DESTINARE ALL'ACCOGLIENZA TURISTICA E DOSSIER DI CANDIDATURA AI SENSI DEL PIANO DI ATTUAZIONE 2013 DELLE LEGGE REGIONALE N. 4/2000- APPROVAZIONE
----------	---

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, addì NOVE del mese di APRILE alle ore 10.35, nella Sede Comunale;

Previa convocazione avvenuta nei modi e termini previsti dall'art. 8, comma 2 dello Statuto Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

RISULTANO:

ZANZOLA STEFANO - SINDACO			P
FIZZOTTI LUCA - VICESINDACO			P
COLLESEI RITA ANNA - ASSESSORE			P
NODARO CLAUDIA - ASSESSORE			P
PRESENTI	4	ASSENTI	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale RUSSO Dott. Alfonso.

Il SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente deliberazione segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'amministrazione comunale, nella programmazione dei lavori pubblici, ha inteso inserire, nell'anno 2014, la realizzazione di un progetto di adeguamento, messa in sicurezza e riuso di un fabbricato esistente e area annessa, da destinare all'accoglienza turistica e alla promozione del territorio;

PREMESSO che la Regione Piemonte, Direzione Cultura, Turismo, e Sport, Settore Offerta Turistica Interventi Comunitari in Materia Turistica, nell'ambito del Piano Annuale di attuazione 2013 della Legge Regionale n. 4/2000 "Interventi regionali per lo sviluppo, la rivitalizzazione e il miglioramento qualitativo di territori turistici", ha pubblicato un bando per il finanziamento di tali progetti;

DATO ATTO che i bandi si presentano come un'interessante opportunità di cofinanziamento, in particolare nell'attuale contingenza di scarsità di risorse finanziarie pubbliche, per la realizzazione di interventi di riqualificazione dei centri storici, per tutelare, recuperare e valorizzare gli ambienti urbani, i manufatti rurali, i monumenti, le testimonianze dell'arte, dell'architettura e della cultura, procedere alla sistemazione ambientale, anche per la promozione del territorio e del turismo;

DATO ATTO che, per la predisposizione degli atti necessari alla presentazione della domanda di finanziamento, nei termini e modi stabiliti, il Comune ha provveduto ad affidare ad un professionista esterno abilitato l'incarico di redigere la progettazione dell'intervento, nonché del relativo dossier di candidatura;

VISTO che il professionista selezionato, in esecuzione dell'incarico ricevuto, ha predisposto e portato in visione gli elaborati progettuali preliminare/definitivo e il dossier di candidatura;

PRESO ATTO che gli elaborati del progetto preliminare si compongono di:

TAV. p.A – relazione illustrativa - relazione tecnica – studio di prefattibilità ambientale, elaborati grafici – calcolo sommario della spesa e quadro economico – capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

TAV. p. 01- Planimetria Generale di inquadramento;

TAV. p. 02- Pianta P. terra – Estratto catastale;

PRESO ATTO che gli elaborati del progetto definitivo si compongono di:

El. D.A - Relazione generale, Relazioni tecniche e specialistiche, Elaborati grafici, Studio di fattibilità ambientale, Aggiornamento piani di sicurezza.

TAV D.A. 01 – Planimetria generale di inquadramento.

TAV D.A. 02 – Pianta P. terra – Estratto catastale.

TAV D.A. 03 – Esistente – Comparativa – Progetto PIANTA PIANO TERRA .

TAV D.A. 04 – Esistente – Comparativa – Prospetto Ovest interno – Sezione.

El. D.B - Calcoli preliminari degli impianti, Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici.

El. D.C - Elenco prezzi unitari, Computo metrico estimativo, Quadro economico.

TAV D.P. 01 – Arredo Urbano – Particolari.

TAV D.R.E. 01 – Impianto termico – Impianto elettrico Pianta Piano terra.

VISTO il D.lgs. n. 267 del 2000;

VISTI il D.lgs. n. 163/2006 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

ACQUISITO il parere in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000:
Si esprime parere favorevole

Il Responsabile del Servizio
Arch. Valerio Allegra
f. to in originale

RITENUTO, pertanto, di provvedere in merito;

Con votazione favorevole all'unanimità espressa nelle forme di legge

DELIBERA

1. di approvare il progetto preliminare di adeguamento, messa in sicurezza e riuso di un fabbricato esistente e area annessa, da destinare all'accoglienza turistica e alla promozione del territorio e composto dei seguenti elaborati:

- TAV. p.A – relazione illustrativa-relazione tecnica – studio di prefattibilità ambientale, elaborati grafici – calcolo sommario della spesa e quadro economico – capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- TAV. p. 01- Planimetria Generale di inquadramento;
- TAV. p. 02- Pianta P.terra – Estratto catastale;

2. di approvare il progetto definitivo di adeguamento, messa in sicurezza e riuso di un fabbricato esistente e area annessa, da destinare all'accoglienza turistica e alla promozione del territorio e composto dei seguenti elaborati:

- El. D.A - Relazione generale, Relazioni tecniche e specialistiche, Elaborati grafici, Studio di fattibilità ambientale, Aggiornamento piani di sicurezza
- TAV D.A. 01 – Planimetria generale di inquadramento
- TAV D.A. 02 – Pianta P. terra – Estratto catastale
- TAV D.A. 03 – Esistente – Comparativa – Progetto Pianta Piano Terra
- TAV D.A. 04 – Esistente – Comparativa – Prospetto Ovest interno – Sezione
- El. D.B - Calcoli preliminari degli impianti, Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- El. D.C - Elenco prezzi unitari, Computo metrico estimativo, Quadro economico
- TAV D.P. 01 – Arredo Urbano - Particolari
- TAV D.R.E. 01 – Impianto termico – Impianto elettrico Pianta Piano terra;

3. di approvare il dossier di candidatura, lo Studio di fattibilità e il progetto di Intervento Unitario per la presentazione della domanda di contributo ai sensi del Piano Annuale di Attuazione 2013, L.R. 24.01.200, n. 4;

4. di autorizzare il Sindaco a proporre l'istanza di contribuzione.

Inoltre, con successiva e separata votazione favorevole all'unanimità

DICHIARA

la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267 del 2000.

San Nazzaro Sesia, li 09.04.2014

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente
ZANZOLA Dott. Stefano
f. to in originale

Il Segretario Comunale
RUSSO Dott. Alfonso
f. to in originale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal _____ al _____

San Nazzaro Sesia, li _____

Il Messo Comunale
Perri Sara
f. to in originale

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO
SAN NAZZARO SESIA, li

Il Segretario Comunale