



Comune di San Nazzaro Sesia

Provincia di Novara

ORIGINALE/COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15 DEL 22.03.2013

OGGETTO: Approvazione Capitolato Speciale d'Appalto per l'Affidamento del Servizio di Creazione Banca Dati Tributaria dei Soggetti Passivi IMU e TARSU/TARES e di Supporto all'Attività di Gestione dei relativi Cespiti d'Entrata – Indirizzi

L'anno DUEMILATREDICI, addì VENTIDUE del mese di MARZO alle ore 19.00, nella Sede Comunale;

Previa convocazione avvenuta nei modi e termini previsti dall'art. 8, comma 2 dello Statuto Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

RISULTANO:

ZANZOLA STEFANO - SINDACO			P
FIZZOTTI LUCA - VICESINDACO			P
COLLI ROBERTA - ASSESSORE			DIMENSIONARIO
NODARO CLAUDIA - ASSESSORE			P
PRESENTI	3	ASSENTI	0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale VINCIGUERRA Dott. Giuseppe.

Il SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente deliberazione segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che è intendimento di questa Amministrazione procedere ad interventi ad ampio raggio che possano contenere l'aumento della pressione fiscale, divenuto ormai indispensabile anche in funzione delle recenti riforme in campo nazionale;
- che si intende puntare, in particolare, alla creazione di una banca dati tributaria aggiornata, anche al fine di garantire il legittimo principio di equità fiscale;

Considerato:

- che i tributi ICI (ora IMU) e TARSU (ora TARES) rappresentano una fonte primaria di entrata per l'Ente e richiedono di essere gestiti con efficienza, professionalità e tempestività in ogni fase applicativa;
- che la gestione dei predetti tributi deve consentire all'Ente di raggiungere obiettivi primari quali l'equità fiscale tra i cittadini ed una migliore politica di bilancio, prevedendo di avere a disposizione maggiori risorse derivanti da accertamenti e di conseguenza, successivamente, anche dalla riscossione ordinaria;
- che la struttura ed il personale attualmente preposto al Servizio Tributi non è nelle condizioni di poter garantire al meglio l'espletamento delle predette attività, in quanto notevolmente, ritenendosi pertanto necessario ricorrere alle prestazioni di ditte specializzate in materia, avvalendosi del relativo supporto esplicantesi, oltre che nella attività di creazione della predetta banca dati tributaria, nel complesso delle attività propedeutiche e complementari alla gestione vera e propria dei predetti tributi, di competenza dell'apposito servizio comunale, cui l'attività della ditta incaricata dovrà efficientemente raccordarsi ed integrarsi;

Visto il Capitolato speciale di appalto attinente le modalità di esecuzione del servizio in oggetto, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale sub lett. A);

Ritenuto di dover approvare il suddetto Capitolato, in quanto lo stesso è conforme alle aspettative e alle indicazioni fornite da questa Amministrazione comunale;

Ravvisata la necessità, alla luce di quanto sopra esposto, di provvedere all'affidamento del servizio di creazione banca dati tributaria dei soggetti passivi IMU e TARSU/TARES e di supporto all'attività di gestione dei relativi cespiti d'entrata per l'anno di imposta 2013 – 2014 - 2015;

Dato atto della sussistenza delle condizioni per l'affidamento in economia di cui all'art. 125 del D.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii., nel rispetto delle prescrizioni del vigente Regolamento comunale dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia;

Ritenuto di dover provvedere in merito e di dare atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Tributi per la predisposizione di tutti gli atti necessari per l'affidamento in appalto del servizio di che trattasi;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio finanziario-tributario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., in merito alla regolarità tecnico-contabile;

Il Responsabile del Servizio finanziario-tributario
Laura Sassetti
f. to in originale

Tutto ciò premesso,

Visti:

- Il D.lgs. 30 dicembre 1992, n. 504 e ss.mm.ii.;
- D.lgs. 15 novembre 1993, n. 507 e ss.mm.ii. ;
- Il D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e ss.mm.ii.;
- I Decreti legge nn. 70 e 98 del 2011, rispettivamente conv. in leggi nn. 16 e 111 del 2011;

- Il D.L. n. 201/2011 (cd. Salva Italia), conv. in L. n. 214/2011, e ss.mm.ii.;
- Il D.L. n. 16/2012 (cd. Semplificazione tributaria), conv. in L. n. 44/2012, e ss.mm.ii.;
- Il D.lgs. n. 174/2012 (cd. Salva enti locali), conv. in L. n. 213 del 2012, e ss.mm.ii.;
- La Legge 24 dicembre 2012, n. 228 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013)";
- Il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. – cd. T.U.E.L.;
- Il D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia;

Con voti unanimi resi nelle forme di legge.

D E L I B E R A

- Di approvare l'allegato Capitolato speciale di appalto per l'affidamento del Servizio di creazione banca dati tributaria dei soggetti passivi IMU e TARSU/TARES e di supporto all'attività di gestione dei relativi cespiti d'entrata per l'anno di imposta 2013 – 2014 – 2015;
- Di dare atto della sussistenza delle condizioni per l'affidamento in economia del servizio in oggetto, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 125 del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché delle condizioni di cui al vigente Regolamento comunale dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia;
- Di demandare al Responsabile del Servizio tributi l'adozione di tutti gli atti conseguenti derivanti dall'esecuzione della presente deliberazione;
- Di trasmettere in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, in esecuzione all'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..
- Di dichiarare, con successiva votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co. 4, D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

NORME GENERALI DI CAPITOLATO

ART. 1 SUBAPPALTO DI SERVIZI

La ditta NON potrà affidare a terzi, parte delle operazioni previste nel seguente Capitolato.

ART. 2 DURATA DELL'APPALTO

La durata del presente appalto è fissata in anni TRE dal 01/01/2013 (Bollettazione, assistenza tecnica e software anni 2013,2014,2015) e sarà rinnovabile alla scadenza, qualora le norme vigenti all'epoca lo consentano.

Il presente servizio può ritenersi risolto se non più necessario nel caso l'Ente dovesse aderire ad una convezione o unioni di comuni.

Il corrispettivo dovuto sarà calcolato in proporzione ai giorni usufruiti del servizio riferiti al 01/01 dell'anno fiscale in corso del servizio.

La ditta dovrà comunque garantire l'emissione degli avvisi di accertamento, in tempo utile per la notifica, salvo proroghe di legge.

ART. 3 UFFICIO INFORMAZIONI E CONTENZIOSO

La ditta appaltatrice dovrà farsi carico di:

Predisporre un apposito ufficio nei locali del Comune di San Nazzaro Sesia, per richiedere dati e fornire informazione ai cittadini contribuenti.

Consentire nella fase seguente alle notifiche degli avvisi di accertamento, l'applicazione dell'istituto dell'autotutela. Al fine di ridurre i ricorsi alla Commissione tributaria provinciale, considerato che gli avvisi di accertamento vengono redatti in base alle informazioni in possesso degli Uffici Comunali ed Enti Pubblici, messe a disposizione della ditta, viene data la possibilità al contribuente, attraverso l'applicazione dell'istituto dell'autotutela, di comunicare gli eventuali errori riscontrati.

Curare la formulazione delle controdeduzioni sui ricorsi presentati dai contribuenti.

ART. 4 PERSONALE

Per l'espletamento dell'incarico la ditta aggiudicataria dovrà disporre di proprio personale in possesso di requisiti idonei alle mansioni a cui saranno adibiti (possessione di titolo di studio di media superiore, quale, a puro scopo esemplificativo, geometri, periti industriali e agrari, ecc.).

Il personale impiegato nelle operazioni di censimento dovrà avere adeguata preparazione.

Tutti gli addetti all'operazione dovranno essere muniti di tesserino di riconoscimento con fotografia rilasciato dal Comune di San Nazzaro Sesia.

Per tutto il personale addetto al lavoro del presente capitolato dovrà essere presentato, se richiesto dal Comune di San Nazzaro Sesia, il certificato del casellario giudiziario generale e quello relativo all'inesistenza di carichi pendenti.

ART.5
IMPEGNI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il Comune di San Nazzaro Sesia consegnerà alla ditta tutto quanto possa occorrere per il miglior espletamento dell'incarico, consentendo le necessarie operazioni di verifica e di riscontro delle proprie registrazioni. Viene altresì assicurata la collaborazione dei servizi interessati alla rilevazione. In caso di necessità è garantita la collaborazione da parte della Polizia Municipale del Comune di San Nazzaro Sesia.

L'ufficio anagrafe comunale, dovrà provvedere alla ricerca degli indirizzi errati o mancanti evidenziati dalla società nella fase di controllo.

Il Comune di San Nazzaro Sesia si impegna a spedire le lettere di sollecito indirizzate ai cittadini che non hanno risposto alla prima lettera di chiarimento già loro trasmessa in precedenza, tramite messo comunale o raccomandata A/R, entro 10 gg. dalla consegna dei medesimi da parte della ditta appaltatrice. Inoltre il Comune di San Nazzaro Sesia si impegna a spedire gli avvisi di accertamento e rimborso, tramite messo comunale o raccomandata A/R, entro 10 gg. dalla consegna dei medesimi da parte della ditta, come altresì eventuali comunicazioni, e ruoli IMU anno in corso (Posta ordinaria).

Il Comune di San Nazzaro Sesia avrà cura di fare una capillare e tempestiva informazione alla popolazione sullo svolgimento del censimento, in modo da ottenere la disponibilità e la collaborazione della cittadinanza, avvalendosi anche di proprio personale da affiancare agli operatori della ditta appaltatrice in fase di attività di sportello.

Il Comune di San Nazzaro Sesia si impegna ad iscrivere a ruolo tutti i contribuenti che non pagheranno entro i termini di legge i provvedimenti notificati e non impugnati.

ART. 6
OBBLIGO TASSATIVO DEL SEGRETO

E' fatto cogente obbligo alla ditta appaltatrice di garantire che tutto il personale addetto al censimento conservi il più assoluto segreto sui dati e sulle notizie raccolte nell'espletamento dell'incarico; le risultanze del censimento dovranno servire esclusivamente per le finalità indicate dal Comune di San Nazzaro Sesia, ed è fatto il più rigoroso divieto di qualsiasi altro uso diretto o indiretto all'esterno della ditta, da parte di chicchessia, anche per interposta persona.

L'inosservanza di questa norma, in caso di acclarata responsabilità del personale, comporterà, previa contestazione del fatto e controdeduzioni da parte della ditta, l'obbligo, per la stessa, di allontanare immediatamente l'operatore che sia venuto meno al divieto e di perseguirlo giudizialmente in tutte le competenti sedi, preavvertendo il Comune di San Nazzaro Sesia.

La ditta aggiudicataria manleva nel più ampio dei modi il Comune di San Nazzaro Sesia da qualsiasi responsabilità e danno derivante dall'attività svolta e comunque in connessione con la medesima.

ART.7
MATERIALI PER LA RILEVAZIONE DEI DATI

Tutto quanto occorre per espletare l'appalto sarà approntato a cura e spese della ditta incaricata, fermo restando il già citato consenso preventivo sulla modulistica formale iniziale e terminale. Tale modulistica potrà essere compilata mediante un programma software ed i dati dovranno essere desunti dall'archivio meccanizzato.

I materiali messi a disposizione della ditta e utilizzati per la rilevazione, restano di proprietà del Comune di San Nazzaro Sesia, cui dovranno essere consegnati al termine delle operazioni di censimento, entro la data stabilita di ultimazione lavori.

ART. 8
CORRISPETTIVO ECONOMICO DOVUTO ALLA DITTA APPALTATRICE

ATTIVITA' (1)

Esaminato il lavoro preliminare già svolto dagli uffici comunali, ed alla disponibilità di documenti e schede informative richiesti ai contribuenti ad integrazione della usuale documentazione, alla ditta appaltatrice, per l'incarico di cui al presente Capitolato, nulla escluso ed eccettuato, competerà un compenso complessivo, al netto di IVA, calcolato in una misura percentuale sul totale degli importi recuperati in conseguenza dei provvedimenti di accertamento emessi, esclusi i rimborsi, desunti attraverso i dati raccolti con il censimento e risultanti dagli avvisi di accertamento ai fini dell' IMU per gli anni le quali norme vigenti consentono l'emissione dei medesimi utili al recupero dell'imposta evasa fino alla data di scadenza del contratto di bollettazione;

Verranno assunti a base di calcolo gli importi recuperati così risultanti:

l'intero importo, comprensivo di soprattasse e penali, determinato sulle maggiori entrate (fabbricati, terreni edificabili e terreni agricoli), risultante dai provvedimenti notificati e non contestati, stampati dopo l'approvazione della presente convenzione.

Il tutto, sarà da ritenersi esaustivo di tutte le operazioni ed i compiti precedentemente elencati, compreso di tutto il materiale occorrente per il disbrigo dell'incarico. Dal suddetto corrispettivo risultano escluse le spese di spedizione delle lettere informali e gli oneri relativi ad eventuali sopralluoghi (di cui all'art. 1), a immobili sul territorio comunale.

ART. 9
MODALITA' DI PAGAMENTO

Premesso che i provvedimenti potranno essere consegnati all'ufficio di competenza in unica soluzione oppure a scaglioni, il pagamento delle competenze professionali della ditta appaltatrice avverrà su presentazione di apposite, accompagnate da relazioni come segue:

Le fatture saranno presentate all'Ente, a seguito degli incassi ricevuti o documentati dal Comune di San Nazzaro Sesia alla ditta appaltatrice, e prendendo come base di calcolo della percentuale spettante alla ditta appaltatrice le somme incassate dal Comune di San Nazzaro Sesia.

Il compenso sui provvedimenti oggetto di contenzioso sarà congelato sino all'esito del contenzioso e del successivo eventuale pagamento da parte del contribuente condannato in commissione;

I provvedimenti contestati ma non pagati dai contribuenti saranno oggetto di emissione dell'ingiunzione fiscale entro il secondo anno successivo alla loro notifica: i compensi verranno pagati alla ditta appaltatrice 120gg. dopo l'emissione delle cartelle di ingiunzione da parte dell'Ente.

I pagamenti avverranno entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture.

ART. 10
RESCISSIONE - RISOLUZIONE CONTRATTO E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Non si considera "cessione" la semplice trasformazione della ragione sociale dell'impresa quando non cambiano le persone fisiche delle imprese trasformate.

Il Comune di San Nazzaro Sesia potrà recedere dal contratto quando la Società si renda colpevole di frode o di grave negligenza o contravvenga agli obblighi ed alle condizioni stipulate.

Sarà convenuto inoltre che, oltre a quanto genericamente previsto dall'art. 1453 C.C. per i casi di inadempimento dalle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per la risoluzione del contratto per inadempimenti, ai sensi dell'art. 1456 C.C. le seguenti ipotesi:

- apertura di una procedura fallimentare a carico della ditta aggiudicataria;

- messa in liquidazione e altri casi di cessione dell'attività della ditta aggiudicataria;
- inosservanza delle norme di legge relative al personale dipendente e mancata applicazione dei contratti collettivi.

ART. 11 CONTROVERSIE

Ogni eventuale controversia derivante dall'interpretazione e/o applicazione di contratto o altrimenti connessa o consequenziale, ove non venga composta bonariamente, sarà devoluta ad un collegio rituale, composto di tre arbitri ai sensi degli art. 816 e seguenti del Codice di Procedura Civile.

ART. 12 NORME DI RINVIO

La rilevazione censimentaria avverrà a norma delle leggi vigenti.
Eventuali norme sopravvenienti e tali da incidere sui termini contrattuali saranno opportunamente prese in considerazione per rivalutare la portata dei patti contrattuali su richiesta di ciascuna delle due parti, in conformità delle disposizioni del Codice Civile in materia.

ART. 13 PRESTAZIONI AGGIUNTIVE

Qualora nel corso delle operazioni l'Amministrazione del Comune di San Nazzaro Sesia ritenesse di chiedere all'azienda prestazioni aggiuntive non previste dal presente capitolato, verranno concordate le pattuizioni del caso con separato atto secondo criteri di questo capitolato.

ART. 14 VARIAZIONE DATI

Le variazioni che interverranno durante lo svolgimento delle operazioni saranno segnalate alla ditta incaricata dai vari uffici e servizi comunali con ogni tempestività, perché siano trattate in modo tale da consentire l'aggiornamento in contemporanea degli archivi che si vanno formando.

ART. 15 ELEZIONE DOMICILIO DELLA DITTA APPALTATRICE

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta appaltatrice elegge domicilio legale presso la residenza del Comune di San Nazzaro Sesia.

ART. 16 NORME FINALI

Oltre alle condizioni del presente Capitolato, l'appaltatore sarà vincolato, per la piena osservanza, a tutte le norme in materia previste dalla vigente legislazione.

San Nazzaro Sesia, lì 22.03.2013

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente
ZANZOLA Dott. Stefano
f. to in originale

Il Segretario Comunale
VINCIGUERRA Dott. Giuseppe
f. to in originale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 10.04.2013 al 25.04.2013

San Nazzaro Sesia, lì 10.04.2013

Il Messo Comunale
Perri Sara
f. to in originale

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO
SAN NAZZARO SESIA, lì

Il Segretario Comunale